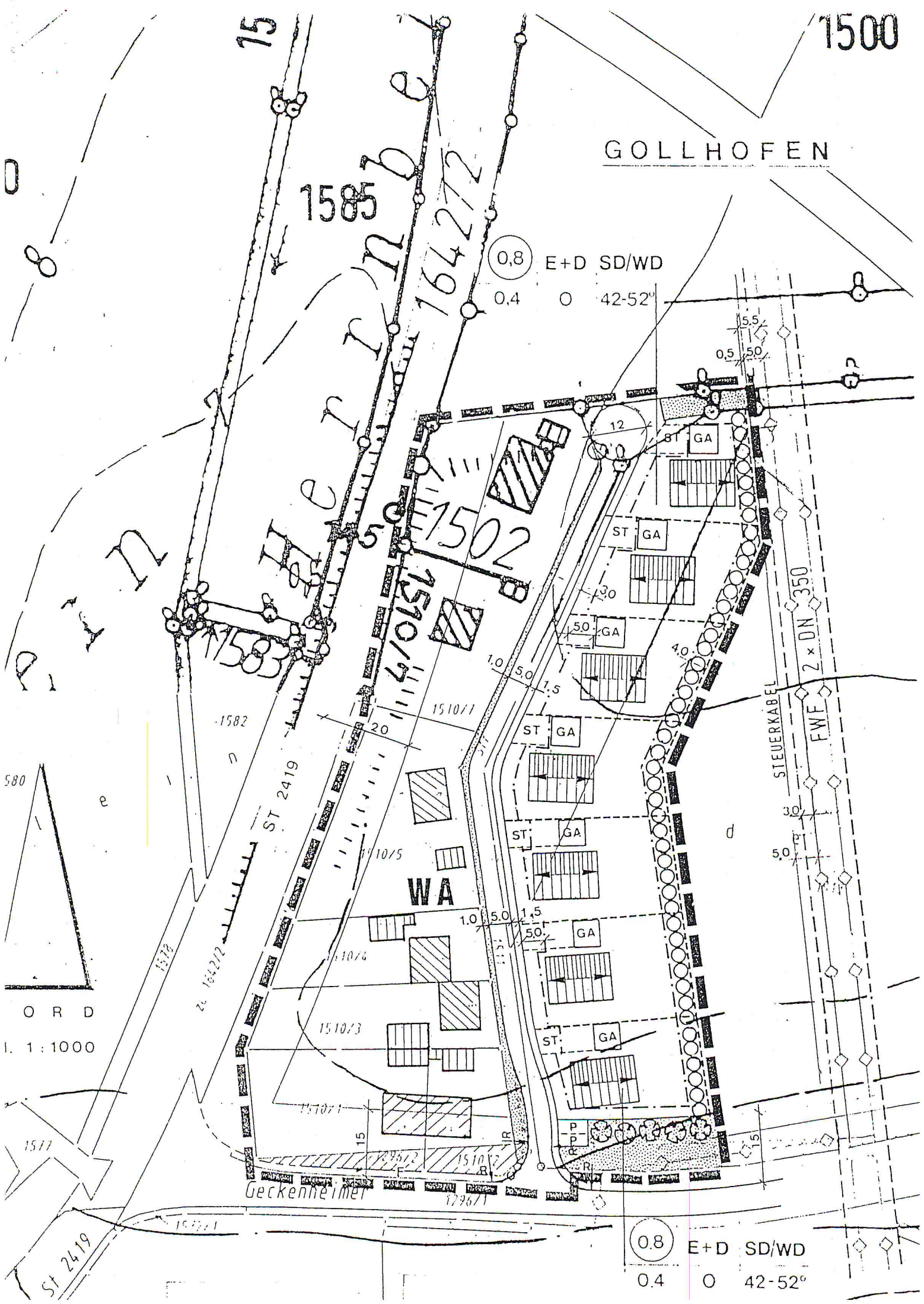


1500

GOLLHOFEN



15

1585

1642/2

0.8 E+D SD/WD

0.4 O 42-52°

5.5

0.5 5.0

12

ST GA

ST GA

ST GA

ST GA

ST GA

ST GA

ST GA

ST GA

STEUERKABEL

2 x DN 350

FWF

3.0

5.0

1.5

580

O R D

1:1000

1577

Geckenheimer

1796/1

1573/1

0.8

E+D SD/WD

0.4

O 42-52°

ZEICHENERKLÄRUNG

A. FÜR DIE FESTSETZUNGEN

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET



ERD- UND DACHGESCHOSS

E+D

GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)



GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)

0,4

OFFENE BAUWEISE

O

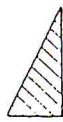
SATTELDACH/WALMDACH

SD/WD

BAUGRENZE



SICHTDREIECKE



VERKEHRSFÄCHEN



FUSSWEG

F

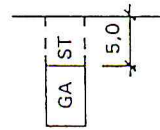
1,5 m GEHSTEIG
5,0 m STRASSE
1,0 m GRÜNSTREIFEN



PARKFLÄCHEN

P

GARAGEN MIT STELLPLÄTZEN,
STANDORT VORGESCHLAGEN
MINDESTABSTAND ZUR STRASSE/GEHWEG 5,00 m



STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN



SOLITÄRBÄUME (S. PFLANZLISTE, ANHANG ZUR BEGRÜNDUNG



RANDBEGRÜNDUNG MIT BÄUMEN U. STRÄUCHERN II. ORDNUNG



MINDESTRADIIEN 9 m



UMGRENZUNG DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES



B. FÜR DIE HINWEISE

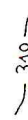
BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN



VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSTEILUNG



HÖHENSCHICHTLINIEN



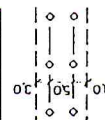
FLURSTÜCKSNUMMERN

1 2 9 6

BESTEHENDE BEBAUUNG MIT HAUSNUMMERN



FERNWASSERLEITUNG 2 x DN 350 MIT SCHUTZZONEN



VORGESCHLAGENE HAUPTFIRSTRICHTUNG

